



5

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a cimitirelor
de pe raza municipiului Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data
de 29.04.2010

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Radu Ștefan Mazăre înregistrată sub nr.53716/20.04.2010, Raportul Comisiei nr.5 – pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, Raportul Comisiei nr. 3 - pentru servicii publice, comerț, turism și agrement precum și referatul Direcției Gospodărire Comunală înregistrat sub nr.46994/07.04.2010;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 pct.”d” și ale art.115 alin.1 lit “b” din Legea nr.215/2001 republicată privind administrația publică locală;

HOTĂRĂȘTE

ART.1 – Se aprobă Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza municipiului Constanța, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Începând cu data aprobării prezentei, prevederile HCLM nr. 334/ 2005 referitoare la Regulamentul de organizare și funcționare a cimitirelor de pe raza municipiului Constanța, precum și orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art.3 – Serviciul Comisiilor de specialitate ale Consiliului local va comunica prezenta hotărâre Direcției Gospodărire Comunală, în vederea aducerii la îndeplinire precum și Instituției Prefetului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost aprobată de 24 consilieri din 27 membri.

Președinte ședință,

Ioan Anghel

Contrasemnează,
Secretar
Marcela Enache

Marcela Enache

Constanța
Nr. 69 / 29.04.2010



REGULAMENTUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A CIMITIRELOR DE PE RAZA MUNICIPIULUI CONSTANȚA

CAPITOLUL 1 DISPOZIȚII GENERALE

Art.1. Cimitirele de pe raza municipiului Constanța sunt considerate instituții de igiena publică având ca scop realizarea înhumărilor. Ele trebuie să funcționeze ca zone de liniște și respect pentru cei ce odihnesc acolo.

Art.2. Înființarea, extinderea sau desființarea cimitirelor se face potrivit legii prin hotărâri ale Consiliului Local Municipal Constanța, cu respectarea documentațiilor de urbanism și amenajare teritorială.

Art.3. Activitatea de întreținere a cimitirelor, efectuarea serviciilor specifice (măturat, udat alei, curățat rigole, combatere polei, colectare și transport deșeuri vegetale și pământ, întreținere spații verzi) va fi atribuită în baza unui contract de servicii publice.

Art.4. Înhumările, deshumările și reînhumările se vor face de către societățile abilitate legal, cu respectarea normelor sanitare antiepidemice și în baza tarifelor stabilite în conformitate cu prevederile legale, afișate la loc vizibil.

Art.5. Cimitirele de pe raza municipiului Constanța sunt controlate de Serviciul Administrare Cimitire din Primăria Municipiului Constanța, privind respectarea prezentului regulament.

CAPITOLUL 2 ATRIBUIREA ÎN FOLOSINȚĂ, AMENAJAREA ȘI ÎNTREȚINEREA LOCURILOR DE ÎNHUMARE ÎN CIMITIRE

Art.6. Locurile de înhumare din cimitirele aflate pe raza municipiului Constanța, vor putea fi atribuite în concesiune la cererea cetățenilor, a organizațiilor nonguvernamentale care se ocupă de ocrotirea copiilor, a persoanelor handicapate sau nefavorizate, de cămine de pensionari și vor fi aprobate de primar, fără licitație pe baza taxelor stabilite de către Consiliul Local al Municipiului Constanța în următoarele condiții:

- a) în caz de deces - pe o perioadă de 7 ani, cu obligativitatea executării unei împrejmuiți betonate și cruce din piatră, în cel mult un an de la înhumare;
- b) la cerere, în timpul vieții sau la deces - pe o perioadă de 25 sau 49 ani, cu obligativitatea executării unei construcții definitive (criptă, cavou, capelă);
- c) locurile de înhumare pentru persoanele care beneficiază de prevederile Legii nr. 44/1994, Decretului-Lege nr. 118/1990, prevăzute în Codul Fiscal și aprobate prin Hotărârea Consiliului Local Municipal privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, vor fi atribuite cu scutirea taxei de concesiune pe o durată de 7 ani pentru înhumări la pământ în caz de deces pentru rudele beneficiarului până la gradul IV inclusiv, sau pe o perioadă de 25 de ani dacă se execută construcții funerare definitive (cripte, cavouri, capele) cu achitarea contravalorii lucrărilor funerare.

Art.7. Concesiunile se compun din locurile de înhumare, exclusiv aleile de acces și vor avea dimensiunile stabilite de către Serviciul Administrare Cimitire, în funcție de situațiile concrete din teren. Locurile de înhumare în cimitirele noi și spațiile dintre ele, vor avea

dimensiunile din documentațiile de execuție aprobate de către Primăria Municipiului Constanța prin serviciile abilitate.

În scopul unei identificări mai ușoare pe teren a locurilor de înhumare, se vor amplasa plăcuțe inscripționate cu numărul figurii și lotului, executate de prestatorul activității de întreținere și funcționare a cimitirului și cu achitarea contravalorii lucrării de către titularii locului de veci.

Art.8. Termenul contractului de concesiune poate fi prelungit prin acordul părților cu durata sa inițială, dacă sunt îndeplinite condițiile de prelungire, pe baza unei cereri înregistrată cu cel puțin 5 zile înainte de data expirării duratei de concesiune.

Concesiunea cu durata expirată se poate reconcesiona de către fostul titular sau de către una din rudele care fac dovada că este cea mai apropiată în grad cu fostul titular al locului de concesiune sau cu persoanele înhumate în acel loc.

Pentru perioada în care a expirat termenul contractului de concesiune cu mai mult de 6 luni, se va achita de către reconcesionar de trei ori taxa de concesiune.

Art.9. Taxa de concesiune pentru locul de înhumare se percepe de la beneficiarul concesiunii în conformitate cu H.C.L.M anuală, privind impozitele și taxele locale.

Încasarea taxei de concesiune se va face prin grija serviciului Administrare Cimitire din cadrul Primăriei Constanța.

Art.10. Unei persoane i se va atribui în concesiune (folosință), numai un singur loc de înhumare pe o durată de 25 sau 49 ani, cu construcție funerară definitivă.

În acest loc vor putea fi înhumați titularii dreptului de concesiune, soții/soțiile acestora, precum și ascendenții și descendenții lor până la gradul IV inclusiv, precum și orice altă persoană numai cu acordul scris al titularului, cu rezervarea unui loc pentru titular.

Atribuirea unui loc de înhumare pe o durată de 7 ani unui concesionar care deși deține un loc pe 25 de ani sau 49 de ani, nu poate înhuma în acel loc, se va face cu condiția ca la expirarea termenului de 7 ani, să-și deshumeze decedatul din locul nou concesionat și să-l înhumeze în locul pe care îl deține.

Art.11. Primăria Municipiului Constanța va putea aproba prin reprezentanții săi legali, la solicitarea organelor stabilite de lege, înhumarea cazurilor sociale și speciale (persoane neidentificate, fără susținători legali, cu venituri mici sau fără venit) pe o perioadă de 7 ani, fără plata taxelor aferente înhumării.

Art.12. Dreptul de concesiune asupra locurilor de înhumare nu poate face obiectul unei tranzacții cu titlu oneros (donatie, vânzare). Acest drept va putea fi transmis numai prin succesiune legală (ascendenților și descendenților până la gradul IV inclusiv), testamentară sau cesiune. Beneficiarii succesiunii testamentare dacă nu pot face dovada gradului de rudenie cu titularul concesiunii sunt obligați să achite taxa de concesiune.

În cazul în care sunt mai mulți moștenitori, iar suprafața pe care o moștenește fiecare este mai mică de 3,00 mp. și situația din teren nu permite ieșirea din indiviziune, atunci pe actul de concesiune va fi trecută o singură persoană prin înțelegere între moștenitori, pe bază de declarații, ceilalți moștenitori având aceleași drepturi. Persoana trecută în act va fi administratorul locului, ea achitând taxa de întreținere și asigurând întreținerea locului. Moștenitorii pot stabili ordinea administratorilor.

În cazul în care sunt mai mulți moștenitori, înhumarea unuia dintre moștenitori sau rude colaterale până la gradul IV inclusiv se va face cu acordul scris al celorlalți moștenitori.

Art.13. Titularii dreptului de concesiune, în timpul vieții, pot renunța la acest drept dacă în locul respectiv nu este nimeni înhumat, locul de înhumare putând fi concesionat unei alte persoane potrivit prezentei reglementări.

Taxele de concesiune în cazul renunțării nu se restituie, renunțarea considerându-se unilaterală.

În acest caz reconcesionarea locului este considerată loc nou și se va concesiona cu obligativitatea executării unei lucrări funerare definitive (criptă, cavou, capelă) – pe o perioadă de 25 sau 49 ani.

Art.14. Cesiunea dreptului de concesiune asupra unui loc de înhumare se poate efectua între vii cu condiția ca noul beneficiar al dreptului de concesiune să facă dovada că pe locul respectiv se află înhumate rude până la gradul IV inclusiv. Contractul de cesiune întocmit de

un Notar Public, se depune în termen de 30 de zile la Administrația Cimitirului. În cazul neprezentării în termenul mai sus menționat vechiul concesionar (sau moștenitorii lui) rămâne de drept titularul locului.

Art.15. Dreptul de concesiune asupra locurilor de înhumare încetează în următoarele cazuri :

- a) la expirarea duratei de concesiune;
- b) când titularul dreptului de folosință renunță unilateral la acest drept printr-o declarație notarială;
- c) în cazul în care titularul locului de concesiune deține unul sau mai multe locuri de înhumare pe o perioadă de 25 și/sau 49 de ani și a fost înhumat în alt loc decât cel pe care îl deține;
- d) în caz de părăsire sau menținere în stare de neîngrijire a locurilor de înhumare și a lucrărilor funerare pe o perioadă de 2 ani;
- e) în cazul neachitării taxei anuale de întreținere după primele șase luni ale anului următor;
- f) în cazul în care lucrările funerare nu s-au executat în termen de 3 luni de la data eliberării avizului de construire, pentru contractele de concesiune încheiate după data de 30.11.2000;
- g) la dispariția, dintr-o cauză de forță majoră, a bunului concesionat sau în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a-l exploata;
- h) dreptul de concesionare se pierde după 30 de zile de la publicarea anunțului în ziarul local cu locurile ce îndeplinesc una din condițiile mai sus amintite, precum și a unei notificări prealabile trimise concesionarului la adresa menționată în contractul de concesiune.

Art.16. Au prioritate la reconcesionarea locurilor de înhumare care se încadrează la punctele a, d, e, f, g în primul rând persoanele care fac dovada că pe locul respectiv se află înhumate rude până la gradul IV inclusiv.

Art.17. Dacă încetează dreptul de concesiune conform art.15 iar pe aceste locuri există înhumări care au mai mult de 7 ani, la propunerea Serviciului Administrare Cimitire, se va face deshumarea osemintelor, care se vor pune într-o lădiță pe care se va inscripționa datele de identificare (lot, figura), lădiță care se va depune la osoar.

Art.18. În cazul în care dreptul de concesiune a locurilor de înhumare a încetat potrivit art.15 și pe aceste locuri există lucrări funerare, foștii titularii sunt obligați să aducă terenul concesionat la starea inițială (deshumarea osemintelor, eliberarea terenului de construcții subterane/supraterane). În caz contrar societățile comerciale care dețin contracte de întreținere și funcționare a cimetrelor precum și contracte de asociere cu Primăria Municipiului Constanța sunt obligate să desființeze și să aducă terenul la starea inițială în termen de 30 de zile de la data anulării contractului, iar materialele rezultate vor fi valorificate de acestea, cu aceeași destinație în măsura posibilităților.

Nu vor putea fi desființate fără avizele organelor competente lucrările funerare care fac parte din patrimoniul cultural național.

În cazul când la expirarea termenului de concesiune nu au trecut 7 ani de la data ultimei înhumări, iar moștenitorii nu cer reconcesionarea locului pe un nou termen, se acordă o prelungire a termenului de concesiune, care nu va depăși 7 ani de la data ultimei înhumări, după care locul de înhumare se va putea concesiona altui solicitant.

Art.19. Ocuparea abuzivă a locurilor de înhumare duce la exhumarea rămășițelor pământești, acestea putând fi mutate într-un loc ocupat legal sau în cazul când nu sunt exhumate de cel care a ocupat locul, acestea pot fi exhumate la propunerea serviciului specializat din Primărie, cu respectarea prevederilor art. 39.

Art.20. Titularii dreptului de concesiune a locurilor de înhumare au obligația de amenajare și întreținere a acestor locuri și a lucrărilor funerare existente asigurându-le un aspect cât mai îngrijit. Resturile rezultate din curățenie vor fi evacuate în cea mai apropiată alee betonată sau în locurile indicate de Administrația Cimitirului de unde fac parte.

Art.21. Pentru sistematizarea cimitirelor, executarea de alei și alte lucrări de interes general se pot strămuta mormintele în alte zone cu păstrarea suprafeței din actele de concesiune la propunerea Serviciului Administrare Cimitire.

Pentru asigurarea unei circulații fluente în cimitir și a unui aspect civilizat, se vor desființa împrejmuirile metalice, care vor fi înlocuite cu bordură betonată.

Art.22. În cazurile bine justificate se pot efectua schimburi între locurile de înhumare dintre cimitire cu aprobarea primarului sau a viceprimarului de resort. În aceste situații solicitantul va achita eventuale diferențe rezultate din taxele de concesiune.

CAPITOLUL 3 **CONDIȚII DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR FUNERARE**

Art. 23. Lucrările de construcții funerare subterane și supraterrane se execută cu obținerea avizului/autorizației de construire eliberat de Primăria Municipiului Constanța, Direcția de Gospodărire Comunală, Serviciul Administrare Cimitire/Direcția Urbanism, în baza tarifelor stabilite în conformitate cu prevederile legale, afișate la loc vizibil.

Se pot executa următoarele lucrări:

- a) la locurile de înhumare atribuite în concesiune pe o durată de 7 ani, se execută borduri și semne de căpătâi – fără aviz/autorizație de construire;
- b) la locurile de înhumare atribuite în concesiune pe o durată de 25 de ani, se execută lucrări subterane constând în cripte betonate cu 2-3 nivele cu semne de căpătâi – în baza avizului de construire eliberat de Direcția Gospodărire Comunală, Serviciul Administrare Cimitire.
- c) la locurile de înhumare atribuite în concesiune pe o durată de 49 de ani, se pot executa lucrări de natura celor prevăzute la litera 'b', cât și alte lucrări cum ar fi: lespezi, lucrări de artă plastică (în baza avizelor Direcției Gospodărire Comunală și Direcției de Urbanism), obeliscuri, cavouri și capele (în baza autorizației de construire, conform Legii nr. 50/1991 republicată și actualizată).

Art. 24. Este interzisă depozitarea în cimitir a oricăror materiale de construcție, stingerea varului, cioplirea pietrelor, a lemnelor, prepararea betonului, precum și efectuarea oricăror lucrări pregătitoare.

La locul construcției se va aduce materialul pregătit și numai în cantitățile necesare pentru îmbinarea pieselor sau pentru turnare, asigurându-se zilnic curățenia locului.

Art. 25. Săpăturile de pământ efectuate în vederea executării de cripte cu 1,2 sau 3 nivele se vor executa numai de către prestatorul activității de întreținere și funcționare a cimitirului și cu achitarea contravalorii lucrării de către titularii locului de veci, în baza tarifelor stabilite în conformitate cu prevederile legale.

Avizele de construcții funerare pentru cripte, se vor elibera de către Serviciul Administrare Cimitire numai după achitarea costului săpăturii de către beneficiarul lucrării.

Art. 26. Resturile de orice natură, ca urmare a operațiilor de construcții, gunoiul de orice fel se va transporta în fiecare zi de către constructorii lucrărilor, în locurile indicate de societatea care desfășoară activitatea de întreținere a cimitirului.

Aruncarea la întâmplare a pământului și a gunoiului, ocuparea terenului cu diferite materiale sau pământ rezultat din săpătură se va sancționa conform hotărârilor Consiliului Local al Municipiului Constanța.

Art. 27. Executanții lucrărilor de orice fel vor anunța în scris societatea care prestează activitatea de întreținere a cimitirului despre locul unde își desfășoară activitatea și vor prezenta tabele nominale cu formațiile de lucru care lucrează în cimitir.

Art. 28. La terminarea lucrărilor constructorul va anunța în scris societatea care desfășoară activitatea de întreținere a cimitirului în vederea recepționării acestora și a confirmării că mormântul și spațiul înconjurător au fost curățate.

Art. 29. Constructorii vor putea folosi energia electrică și apa din incinta cimitirului, în condițiile achitării contravalorii consumului real societății care își desfășoară activitatea de întreținere în incinta fiecărui cimitir.