

|                                                                                   |                                                                                 |                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <b>Județul</b><br><b>SIBIU</b>                                                  |                                                                                                                                      |
|                                                                                   | <b>Autoritatea administrației publice</b><br><b>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU</b> |                                                                                                                                      |
|                                                                                   | <b>Cod de identificare fiscală (CIF)</b><br>4270740                             | <b>Adresa oficială</b><br>Str. Samuel Brukenthal nr. 2, 550178 Sibiu, România / 004-0269-208800<br>fax 0040-269-208811/ pms@sibiu.ro |
|                                                                                   | <b>Număr de înregistrare</b>                                                    | <b>Data</b>                                                                                                                          |

## CERERE

|                                                                                                                                                                 |                |                                     |            |               |                         |                |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------|------------|---------------|-------------------------|----------------|--|
| <b>1. CĂTRE</b>                                                                                                                                                 |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>Instituția</b><br>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SIBIU                                                                                                                |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| Cererea va fi transmisă către președintele consiliului județean, primarul general, primarul de sector sau primarul municipiului / orașului / comunei, după caz. |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>2. SOLICITANTUL</b>                                                                                                                                          |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>Nume și prenume</b>                                                                                                                                          |                |                                     |            |               | <b>CNP</b>              |                |  |
| Act de identitate                                                                                                                                               |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>Seria</b>                                                                                                                                                    | <b>Numărul</b> | <b>Eliberat de</b>                  |            |               |                         | <b>La data</b> |  |
| Domiciliul                                                                                                                                                      |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>Județul</b>                                                                                                                                                  |                | <b>Municipiul / orașul / comuna</b> |            |               | <b>Satul / sectorul</b> |                |  |
| <b>Strada</b>                                                                                                                                                   | <b>Nr.</b>     | <b>Sc.</b>                          | <b>Et.</b> | <b>Ap.</b>    | <b>Cod poștal</b>       | <b>Țara</b>    |  |
| Date de contact                                                                                                                                                 |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>Telefon / fax</b>                                                                                                                                            |                |                                     |            | <b>E-mail</b> |                         |                |  |
| Reprezentare                                                                                                                                                    |                |                                     |            |               |                         |                |  |
| <b>În calitate de reprezentant al</b>                                                                                                                           |                |                                     |            |               | <b>CUI / CIF</b>        |                |  |
| <input type="checkbox"/> titular al dreptului de proprietate <input type="checkbox"/> împuternicit al titularului                                               |                |                                     |            |               |                         |                |  |

în conformitate cu prevederile Legii nr. 169/2026 privind Codul amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor,  
solicit emiterea

### CERTIFICATULUI DE URBANISM

#### PENTRU

☐ **CONSTRUIRE** / ☐ **DESFIINȚARE**

☐ pentru clădiri și amenajări / ☐ lucrări ingineresti / ☐ pentru construcții cu caracter special

|                                                   |
|---------------------------------------------------|
| în vederea realizării obiectivului de investiții: |
|                                                   |

|                                                                         |               |                                  |                              |                                    |                           |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------|--|--|
| <b>3. IMOBILUL/ELE</b>                                                  |               |                                  |                              |                                    |                           |  |  |
| <input type="checkbox"/> teren <input type="checkbox"/> construcții     |               |                                  |                              |                                    |                           |  |  |
| <b>Județ</b>                                                            |               | <b>Municipiu / oraș / comună</b> |                              |                                    | <b>Sat / sector</b>       |  |  |
| <b>Cod poștal</b>                                                       | <b>Strada</b> | <b>Nr.</b>                       | <b>Bl. / sc. / et. / ap.</b> |                                    |                           |  |  |
| <b>Număr cadastral/ele</b><br><i>dacă imobilul e înscris în e-Terra</i> |               |                                  |                              |                                    | <b>Carte funciară nr.</b> |  |  |
| <b>Suprafața terenului (m²)</b>                                         |               |                                  |                              | <b>Suprafața construcției (m²)</b> |                           |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| <b>4. ÎNCADRAREA LUCRĂRILOR</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                  |
| <b>A · Lucrări de construcții noi</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> clădiri civile <input type="checkbox"/> clădiri industriale <input type="checkbox"/> clădiri agricole <input type="checkbox"/> construcții cu caracter special                                                                                                                                                                                                                                                                             |                     |                  |
| realizate (se va bifa, în măsura în care sunt cunoscute solicitantului informațiile cu privire la amplasarea în zona de protecție/protejată) :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> în afara zonei de protecție a monumentelor <input type="checkbox"/> în zona de protecție a monumentelor <input type="checkbox"/> în afara zonelor construite protejate<br><input type="checkbox"/> în zone construite protejate <input type="checkbox"/> nu sunt cunoscute solicitantului astfel de informații                                                                                                                             |                     |                  |
| <b>B. ·Intervenții asupra construcțiilor existente realizate :</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> <b>B.1. la alte clădiri decât cele prevăzute la lit. B.2) și B.3)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> <b>B.2 .la construcții:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> monument istoric stabilite potrivit Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare, inclusiv la anexele acestora identificate în același imobil (teren și/sau construcții)                                                                                                                                                                                           |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> aflate în zona de protecție a monumentelor istorice                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> aflate în zone construite protejate, stabilite potrivit legii                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> cu valoare arhitecturală sau istorică deosebită, stabilite prin documentații de urbanism aprobate                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> <b>B.3 · la clădiri / construcții cu caracter special</b> <input type="checkbox"/> altele decât cele stabilite la lit. B.2)<br><div style="text-align: right;"><input type="checkbox"/> din categoria celor stabilite la lit. B.2)</div>                                                                                                                                                                                                   |                     |                  |
| <b>C · Amenajări</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> amenajări civile <input type="checkbox"/> amenajări și îmbunătățiri funciare <input type="checkbox"/> construcții provizorii / cu caracter temporar <input type="checkbox"/> cercetarea / prospectarea terenurilor, foraje, excavări <input type="checkbox"/> cercetări pentru zăcămintele naturale <input type="checkbox"/> spații verzi, plantate <input type="checkbox"/> spații publice <input type="checkbox"/> organizare de șantier |                     |                  |
| <b>D · Lucrări ingineresti</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> infrastructură de transport<br><input type="checkbox"/> infrastructură energetică<br><input type="checkbox"/> rețele de comunicații electronice<br><input type="checkbox"/> gospodărirea apelor<br><input type="checkbox"/> hidrotehnice<br><input type="checkbox"/> miniere<br><input type="checkbox"/> alte lucrări ingineresti necesare realizării unor obiective de interes public                                                     |                     |                  |
| <b>5. SE ANEXEAZĂ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> extras de carte funciară actualizat<br><input type="checkbox"/> plan de situație propus, cu amprenta la sol a corpurilor de clădire propuse spre construire /desființare / extindere<br><input type="checkbox"/> plan de încadrare în zonă în sistem Stereo 70 <input type="checkbox"/> descrierea succintă a investiției <input type="checkbox"/> împuternicirea, dacă este cazul                                                         |                     |                  |
| <b>6. COMUNICAREA RĂSPUNSULUI</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                     |                  |
| <input type="checkbox"/> în format scris, prin poștă <input type="checkbox"/> în format digital, la adresa de e-mail indicată <input type="checkbox"/> ridicare de la sediul autorității                                                                                                                                                                                                                                                                            |                     |                  |
| <b>7. DATA ȘI SEMNĂTURA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                     |                  |
| <b>Data</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Solicitantul</b> | <b>Semnătura</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                     |                  |