

Necesitatea documentelor solicitate în formulare :

Formular F - 089.1 pentru persoane fizice (PF)

PUNCTUL 1

- act de proprietate sau de dare în folosință - conform art. 28 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare, respectiv art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- autorizația de construire - în vederea respectării art. 26, lit. C din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- act de identitate proprietar - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- plan de încadrare în zonă - pentru identificarea imobilului în teritoriu - conform art. 141, alin.2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- plan de amplasament și de delimitare a imobilului - pentru identificarea limitelor de proprietate conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi - atestă dreptul de proprietate a solicitantului asupra imobilului la data depunerii cererii - conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- declarație privind inventarul punctelor de consum din instalația interioară (formular F-111) – este necesară pentru stabilirea caracteristicilor tehnice ale bransamentului și racordului pentru imobile cu destinația de locuință unifamilială - conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- breviar de calcul cu necesarul de apă și stabilirea cantității de apă uzată și meteorică întocmit de un proiectant de specialitate - este necesar pentru stabilirea caracteristicilor tehnice ale bransamentului și ale racordului pentru imobile cu altă destinație decât cea de locuință unifamilială conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- dovada achitării tuturor debitelor la zi, de pe vechiul bransament - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- acordul scris al Asociației de proprietari/locatari/chiriași privind execuția noii instalații interioare de apă/modificarea instalației interioare de apă existente (traversarea spațiilor comune/individuale după caz, în funcție de condițiile tehnice din imobilul condominial - conform art. 37, alin. 6 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea/funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

PUNCTUL 2

- justificări menționate la punctul 1, cu excepția autorizației de construire;
- acordul scris al tuturor proprietarilor exprimat prin Hotărârea Adunării Generale a Asociației de proprietari/locatari/chiriași, luată cu unanimitate de voturi - conform art. 31, alin. 2 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- dovada achitării la zi a tuturor debitelor către operator, prezentată de către utilizatorul colectiv (Asociația de proprietari/locatari/chiriași) - conform art. 31, alin. 2 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

PUNCTUL 3

- certificat de urbanism - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea imobilului în teritoriu - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea limitelor proprietății și construcției - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 4

- certificatul de urbanism/acordul administratorului drumului - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea zonei afectate de lucrări - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea traseelor propuse - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire, (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 5

- justificări menționate la punctul 1.

PUNCTUL 6

- justificări menționate la punctul 1;
- documentația tehnică faza D.T.A.C. întocmită conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 7

- documentație întocmită conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

PUNCTUL 8

- justificări menționate la punctul 1.

PUNCTUL 9

- justificări menționate la punctul 1.

Necesitatea documentelor solicitate în formulare :

Formular F - 089.1 pentru Asociații de proprietari/locatari/chiriași

PUNCTUL 1

- plan de încadrare în zonă - pentru identificarea imobilului în teritoriu - conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- plan de amplasament de delimitare a imobilului — pentru identificarea limitelor de proprietate conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- certificat de înregistrare fiscală - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- încheiere de sentință judecătorească /acord de asociere - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- act identitate președinte - necesar confruntării cu documentele depuse care atestă înființarea asociației.

PUNCTUL 3

- certificat de urbanism - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea imobilului în teritoriu - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea limitelor proprietății și construcției - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 4

- certificatul de urbanism/acordul administratorului drumului - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea zonei afectate de lucrări - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea traseelor propuse - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.), întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 5

- justificări menționate la punctul 1.

PUNCTUL 6

- justificări menționate la punctul 1;
- documentația tehnică faza D.T.A.C. întocmită conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 7

- documentație întocmită conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

PUNCTUL 8

- justificări menționate la punctul 1.

PUNCTUL 9

- necesar înființării asociației conform Legii nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari administrarea condominiilor;
- plan de încadrare în zonă -pentru identificarea imobilului în teritoriu — conform art. 141 alin. (din Regulamentul serviciului de alimentare cu apă de canalizare;)
- plan de amplasament de delimitare a imobilului - pentru identificarea limitelor de proprietate conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

Necesitatea documentelor solicitate în formulare :

Formular F-089.2 pentru persoane juridice (PJ)

PUNCTUL 1

- act de proprietate sau de dare în folosință - conform art. 28 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- certificat de înregistrare eliberat de Oficiul Registrului Comerțului (ORC) - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- certificat de înregistrare fiscală (CIF) - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- act identitate administrator - în vederea corelării cu documentele depuse;
- act împuternicire/delegare din partea persoanei juridice și act de identitate împuternicit/delegat/reprezentant - în situația în care cererea nu este depusă de administratorul societății;
- plan de încadrare în zonă - pentru identificarea imobilului în teritoriu - conform art. 141, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- plan de amplasament și delimitare a imobilului - pentru identificarea limitelor de proprietate conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- extras de carte funciară pentru informare actualizat la zi - atestă dreptul de proprietate a solicitantului asupra imobilului la data depunerii cererii - conform art. 141, alin. 2 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- autorizația de construire - în vederea respectării art. 26, lit. C din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- breviar de calcul cu necesarul de apă și stabilirea cantității de apă uzată și meteorică evacuate, întocmit de un proiectant de specialitate - este necesar pentru stabilirea caracteristicilor tehnice ale branșamentului/ racordului - conform art. 141 alin. 2 din regulamentul serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- dovada achitării tuturor debitelor la zi, de pe vechiul branșament - conform art. 229, alin. 1 din Regulamentul Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- acordul scris al Asociației de proprietari/locatari/chiriași privind execuția noii instalații interioare de apă/modificarea instalației interioare de apă existente (traversarea spațiilor comune/individuale după caz, în funcție de condițiile tehnice din imobilul condominial - conform art. 37, alin. 6 din Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea/funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor.

PUNCTUL 2

- justificări menționate la punctul 1, cu excepția autorizației de construire;
- acordul scris al tuturor proprietarilor exprimat prin Hotărârea Adunării Generale a Asociației de proprietari/locatari/chiriași, luată cu unanimitate de voturi - conform art. 31, alin. 2 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare;
- dovada achitării la zi a tuturor debitelor către operator, prezentată de către utilizatorul colectiv (Asociația de proprietari/locatari/chiriași) - conform art. 31, alin. 2 din Legea nr. 241/2006 a Serviciului de alimentare cu apă și de canalizare.

PUNCTUL 3

- certificat de urbanism - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea imobilului în teritoriu - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea limitelor proprietății și construcției - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 4

- certificatul de urbanism/acordul administratorului drumului - emis de autoritatea locală (primărie) conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de încadrare în zonă - necesar pentru identificarea zonei afectate de lucrări - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- plan de situație sc. 1:500 cu soluția propusă - necesar pentru identificarea traseelor propuse - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;
- memoriu tehnic de prezentare a lucrărilor - este parte componentă din Documentația Tehnică pentru obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) întocmită conform Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 5

- justificări menționate la punctul 1.

PUNCTUL 6

- justificări menționate la punctul 1.
- documentația tehnică faza D.T.A.C. întocmită conform prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

PUNCTUL 7

- documentație întocmită conform Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului.

PUNCTUL 8

- justificări menționate la punctul 1.