

Către,

.....  
[conducătorul autorității administrației publice emitente \*]

**CERERE**  
**pentru emiterea certificatului de urbanism**

Subsemnatul 1) ....., CNP [.....],  
cu domiciliul/sediul 2) în județul ....., municipiul/orașul/comuna .....,  
satul ....., sectorul ....., cod poștal ....., str. .... nr. ....,  
bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., telefon/fax ....., e-mail .....,

în calitate de /reprezentant al ..... CUI .....,  
în conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții,  
republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea certificatului de urbanism în scopul \*\*) :

☐ 1. Elaborarea documentației pentru autorizarea executării  
lucrărilor de construcții, în conformitate cu prevederile art. 3 alin.  
(1) din Lege privind:

- 1.1. Lucrări de construire  
1.2. Lucrări de desființare

☐ a) lucrări de construire, reconstruire, consolidare, modificare  
extindere reabilitare, schimbare de destinație sau de reparare a  
construcțiilor de orice fel precum și a instalațiilor aferente acestora cu  
excepția celor prevăzute la art. 12 din Legea nr. 50/1991

☐ b) lucrări de construire, reconstruire, extindere, reparare,  
consolidare, protejare, restaurare, conservare, precum și orice alte  
lucrări, indiferent de valoarea lor, care urmează să fie efectuate la  
construcții reprezentând monumente istorice, stabilite potrivit legii;  
exploatărilor de cari-

☐ c) lucrări de construire, reconstruire modificare, extindere,  
reparare, modernizare și reabilitare privind căile de comunicație de  
orice fel, drumurile forestiere, lucrările de artă, rețelele și dotările  
tehnico-edilitare, lucrările hidrotehnice, amenajările de albie lucrările de  
îmbunătățiri funciare lucrările de instalații de infrastructură lucrările  
pentru noi capacități de producere, transport, distribuție a energiei  
electrice și/sau termice, precum și de reabilitare și re tehnologizare a  
celor existente

☐ d) împrejurimi și mobilier urban, amenajări de spații verzi,  
parcuri piețe și alte lucrări de amenajare a spațiilor publice;

☐ e) lucrări de foraje și excavări necesare pentru efectuarea  
studiilor geotehnice și a prospecțiunilor geologice, proiectarea și  
deschiderea exploatareilor de cariere și balastiere, a sondelor de gaze  
și petrol, precum și a altor exploatare de suprafață sau subterane;

☐ f) lucrări, amenajări și construcții cu caracter provizoriu, ,  
necesare în vederea organizării executării lucrărilor, în condi-  
țiile prevăzute la art. 7 alin (1<sup>a</sup>) din Legea nr. 50/1991;

☐ g) organizarea de tabere de corturi, căsuțe sau rulote;  
☐ h) lucrări de construcții cu caracter provizoriu, chioșcuri,  
tonete, cabine spații de expunere situate pe căile și spațiile,  
publice, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame, precum și  
anexele gospodărești ale exploatareilor agricole situate în  
extravilan

☐ i) cimitire - noi și extinderi.

☐ 2. Operațiuni notariale privind circulația imobiliară

☐ vânzări, ☐ cumpărări, ☐ concesiuni

☐ cesionări, ☐ dezmembrări ☐ parcelări

☐ comasări, ☐ partaje, ☐ succesiuni etc

☐ 3. Adjudecarea prin licitație a proiectării lucrărilor publice  
(denumire\*\*\*)

☐ 4. Cereri în justiție

☐ 5. Alte scopuri prevăzute de lege (definire) \*\*\*)

pentru imobilul ☐ teren și/sau ☐ construcții, situat în județul .....,  
municipiul/orașul/comuna ....., satul ....., sectorul.....  
cod poștal ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ....,  
sau identificat prin 3) .....

În sprijinul identificării imobilului anexez :

☐ planul cadastral/topografic actualizat la zi, scara 1: ....., precum și extrasul de carte funciară pentru  
informare, eliberate de OCPI 4);

☐ .....

Suprafața terenului și/sau construcției pentru care solicit certificatul de urbanism este de ..... m<sup>2</sup>.

Semnătura 5)

Data .....

L.S.

**PRECIZĂRI**  
privind completarea formularului  
"Cerere pentru emiterea certificatului de urbanism"

1) Numele și prenumele solicitantului:

- persoană fizică; sau

- reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum și a calității solicitantului în cadrul firmei.

2) Domiciliul/sediul firmei :

Pentru persoană fizică:

- se completează cu date privind domiciliul acesteia.

Pentru persoană juridică:

- se completează cu date privind sediul social al firmei.

3) Alte elemente de identificare :

În situația în care amplasamentul imobilului nu este evidențiat în planurile cadastrale sau topografice ale localității/teritoriului administrativ (la scările 1:500, 1:2000 sau 1:10.000, după caz) aflate în gestiunea oficiului de cadastru și publicitate imobiliară teritorial, pentru identificarea imobilului solicitantul va putea prezenta, după caz, informații privind:

- localitatea, numărul cadastral și numărul de carte funciară, în cazul în care legea nu dispune altfel; sau

- elemente de reper, general cunoscute ; sau

- numărul de ordine și suprafața de teren înscrise în Registrul agricol ; sau

- plan de situație extras din cadrul unor studii și/sau planuri urbanistice elaborate anterior în zonă.

4) Planuri cadastrale/topografice, cu evidențierea imobilelor în cauză, astfel:

- pentru imobilele neînscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Plan de încadrare în zonă, la una din scările 1:10.000, 1:5.000, 1:2.000, 1:1.000, 1:500, după caz, eliberat, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară;

- pentru imobilele înscrise în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară: Extras din planul cadastral de pe ortofotoplan și extrasul de carte funciară pentru informare actualizat la zi, eliberate, la cerere, de către oficiul de cadastru și publicitate imobiliară.

5) La rubrica "Semnătura" :

- se va înscrie și în clar numele solicitantului : persoană fizică sau reprezentant al persoanei juridice.

---

\*) Se completează, după caz :

- președintele Consiliului județean

- primarul General al municipiului București

- primarul sectorului ..... al municipiului București

- primarul municipiului

- primarul orașului

- primarul comunei

\*\*) Se introduce "X" în casetă și se anulează ce nu corespunde

\*\*\*) Se face precizarea, după caz

- ❖ Prelucrarea datelor cu caracter personal furnizate prin acest formular se realizează conform Regulamentului (UE) 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), în scopul operațiunilor solicitate. Detalii privind modul de aplicare, aici.