



TAXE
PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A
AUTORIZAȚIILOR GESTIONATE DE DIRECȚIA GENERALĂ
URBANISM ȘI PATRIMONIU

A. Taxe pentru eliberarea certificatelor de urbanism

(lei)	
SUPRAFAȚA	TAXA
a) până la 150 m ² , inclusiv	11
b) între 151 – 250 m ² , inclusiv	12
c) între 251 – 500 m ² , inclusiv	16
d) între 501 – 750 m ² , inclusiv	21
e) între 751 – 1.000 m ² , inclusiv	23
f) peste 1.000 m ²	23 + 0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Pentru clădiri rezidențiale cu funcțiunea locuințe colective sau individuale, inclusiv pentru acelea unde se prevăd funcțiuni mixte pe lângă locuirea permanentă sau temporară, în regim turistic sau de locuințe de vacanță, cu echipări conexe de tipul spațiilor comerciale, alimentație publică, spații pentru profesii liberale, activități sportive, servicii și altele asemenea, precum și clădiri nerezidențiale cu orice tip de funcțiune, solicitări de elaborare studii de specialitate, se institue o taxă adițională de 50% aplicată în mod diferențiat, funcție de suprafețe, așa cum sunt definite în tabelul următor:

(lei)	
SUPRAFAȚA	TAXĂ ADIȚIONALĂ
a) până la 150 m ² , inclusiv	16
b) între 151 – 250 m ² , inclusiv	18
c) între 251 – 500 m ² , inclusiv	24
d) între 501 – 750 m ² , inclusiv	32
e) între 751 – 1.000 m ² , inclusiv	35
f) peste 1.000 m ²	35+0,01 lei/ m ² pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

B. Taxe pentru eliberarea avizelor, a certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a autorizațiilor pentru scoaterea temporară din folosință a domeniului public și/sau privat

(1) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial.

(2) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de amenajare a teritoriului și urbanism este de 25 lei.

(3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.